

# 信用评级公告

联合〔2023〕10892号

## 联合资信评估股份有限公司关于终止

“华夏资本-优钺-景瑞三全公寓资产支持专项计划”项下“18三全优”

### 信用评级的公告

联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）作为“华夏资本-优钺-景瑞三全公寓资产支持专项计划”（以下简称“本专项计划”）的评级机构，于本专项计划存续期内开展了持续跟踪评级。本专项计划于2018年7月31日设立发行，共2档资产支持证券，其中优先级资产支持证券简称为“18三全优”，关于优先级资产支持证券的首次及最新债项信用评级情况详见表1。

表1 “18三全优”信用评级情况

债券简称	发行规模（亿元）	预期到期日	首次评级结果	最新跟踪评级结果	最新跟踪评级时间
18三全优	6.84	2029-11-28	AAA <sub>sf</sub>	AAA <sub>sf</sub>	2023-10-17

资料来源：联合资信整理

根据计划管理人华夏资本管理有限公司（以下简称“华夏资本”）于2023年11月14日出具的《华夏资本管理有限公司关于华夏资本-优钺-景瑞三全公寓资产支持专项计划2023年第4期（总第21期）收益分配的公告》与中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司于2023年11月17日出具的《债券兑付派息结果反馈表》，“18三全优”已全部兑付完毕。根据华夏资本于2023年11月17日出具的《华夏资本-优钺-景瑞三全公寓资产支持专项计划终止的提示性公告》，信托财产专户已于2023年11月8日收到全部信托贷款转让价款，华夏资本已于2023年11月17日向优先级资产支持证券持有人支付全部未分配本金和预期收益，并于当日向次级资产支持证券持有人进行原状分配。优先级资产支持证券（证券简称：18三全优；证券代码139041）于2023年11月17日摘牌，本专项计划于2023年11月17日终止。

根据有关法规、监管规定、自律规则及联合资信《终止评级制度》，自本公告发布之日起，联合资信终止对“18三全优”的信用评级，并将不再更新“18三全优”的评级结果。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二三年十一月二十二日