

专项计划名称：华夏资本-优钺-景瑞三全公寓资产支持专项计划

证券代码：139041.SZ

证券简称：18三全优

证券代码：139042.SZ

证券简称：18三全次

华夏资本-优钺-景瑞三全公寓资产支持专项计划终止的提示性公告

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载，误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

华夏资本-优钺-景瑞三全公寓资产支持专项计划（以下简称“本专项计划”或“专项计划”）于2018年7月31日由华夏资本管理有限公司（以下简称“计划管理人”）设立并开始运作。本专项计划下共设置优先级资产支持证券（证券简称：18三全优；证券代码：139041）和次级资产支持证券（证券简称：18三全次；证券代码：139042）两档资产支持证券。

根据《华夏资本-优钺-景瑞三全公寓资产支持专项计划说明书》《关于华夏资本-优钺-景瑞三全公寓资产支持专项计划2023年第一次有控制权的资产支持证券持有人大会决议的公告》中相关约定：

“T日：信托财产专户收到全部信托贷款转让价款（即“转让日”）；

T+7日（“最后一个兑付日”，即“专项计划终止日”）：计划管理人将专项计划账户内可供分配的资产经扣除所需支付的全部费用（含税费）并预留清算费用后进行分配；

上述分配完成当日，专项计划终止并于当日进入清算程序。”

信托财产专户已于2023年11月8日（即T日）收到全部信托贷款转让价款，计划管理人已于2023年11月17日（即T+7日）向优先级资产支持证券持有人支付全部未分配本金和预期收益，并于当日向次级资产支持证券持有人进行原状分配。优先级资产支持证券（证券简称：18三全优；证券代码：139041）于2023年11月17日摘牌，本专项计划于2023年11月17日终止。



特此公告。

除非本公告上下文另有说明，本公告所使用的词语与《华夏资本-优钺-景瑞三全公寓资产支持专项计划说明书》项下定义的词语具有相同含义。


华夏资本管理有限公司
2023 年 11 月 17 日

