

华夏资本-中粮购房尾款 1 号资产支持专项计划

第七次循环购买临时公告

根据《华夏资本-中粮购房尾款 1 号资产支持专项计划计划说明书》(以下简称“《计划说明书》”)及《华夏资本-中粮购房尾款 1 号资产支持专项计划资产买卖协议》(以下简称“《资产买卖协议》”)约定,华夏资本-中粮购房尾款 1 号资产支持专项计划于 2020 年 2 月 4 日进行了第七次循环购买。

因核心资产池资产在当个循环购买基准日 2020 年 2 月 3 日不足以支撑专项计划循环购买新增基础资产,原始权益人及专项计划管理人在核心资产池资产之外的深圳天玺壹号项目中筛选符合合格标准的基础资产进行循环购买。

截至 2019 年 12 月 31 日,深圳天玺壹号项目情况如下表所示:

城市	项目公司名称	项目名称	项目业态	项目建设进度			已售比例			循环购买的基础资产笔数	应收账款转让金额合计(万元)
				预计总投资(万元)	已投资(万元)	建设进度(%)	已售(万元)	未售(万元)	销售进度(%)		
深圳	中粮地产发展(深圳)有限公司	天玺壹号	住宅、办公、公寓	338,611.00	581,402.00	58.24%	158,742.24	968,688.44	14.08%	143	84,695.00

注:上表中项目信息由大悦城控股集团股份有限公司提供,上述数据未经审计。

特此公告。

