

中信华夏苏宁云享资产支持专项计划

关于指定评估机构出具《资产评估报告》的临时公告

尊敬的资产支持证券持有人：

中信华夏苏宁云享资产支持专项计划（以下简称“专项计划”）的基金管理人（即苏宁金石（天津）基金管理有限公司，代表中信苏宁云享私募投资基金的利益）已独立选聘深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司北京分公司（以下简称“指定评估机构”）对每一目标公司对应的目标物业的公允价值进行评估，并根据评估结果确定全部目标物业的评估价值总额（以下简称“物业评估总值”）。截至 2019 年 9 月 20 日，指定评估机构已针对每一目标物业出具《资产评估报告》。根据《资产评估报告》，以公募截止日（2019 年 6 月 23 日）为评估基准日的物业评估总值为 19.717 亿元。

我司将持续敦促基金管理人推进目标物业处置事宜，践行计划管理人职责，积极维护资产支持证券持有人利益。

除非本公告上下文另有说明，本公告所使用的词语与《中信华夏苏宁云享资产支持专项计划计划说明书》项下定义的词语具有相同含义。



华夏资本管理有限公司

（代表“中信华夏苏宁云享资产支持专项计划”）

2019 年 9 月 23 日